

## ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ ПОКУПАТЕЛЕЙ либо КОНТРАГЕНТОВ

ОАО «Ивановский райагросервис» проводит изучение спроса для потенциальных Покупателей (продажа через аукцион/торги - отдается предпочтение) либо Контрагентов (заинтересованных в передаче в аренду / на условиях договора консигнации, комиссии) склад хранения нефтепродуктов, расположенный по адресу: Брестская область, г.Иваново, ул.Комарова,15.

### Склад хранения нефтепродуктов

(назначение по ТП – здание складов) с инвентарным номером 132/С-3013.

Общая площадь склада – **17250 м<sup>2</sup>**.

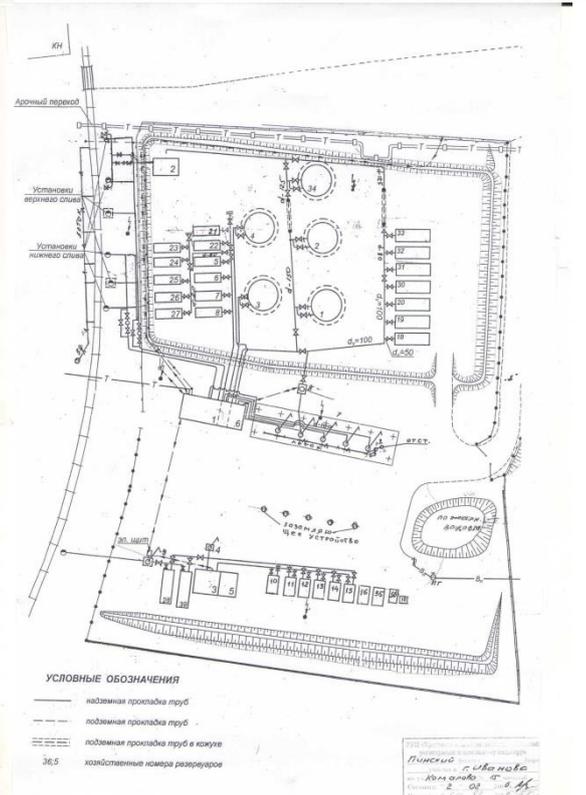
Действующая лицензия на право осуществления оптовой и розничной торговли нефтепродуктами №09100/00313, срок действия по 14.06.2024 г.

Склад включает в себя:  
насосная, насосная  
резервная, насосная,  
площадка для заливки



масел в автоцистерны, склад для хранения затаренных нефтепродуктов, операторская, автоналивная эстакада, насос для печного топлива (на открытой площадке), насос для минеральных масел (на открытой площадке), пять 400 м<sup>3</sup> резервуаров, десять 75 м<sup>3</sup> резервуаров, десять 50 м<sup>3</sup> резервуаров, девять 25 м<sup>3</sup> резервуаров, два 10 м<sup>3</sup> резервуара, забор (железобетонные плиты), забор (металлическая сетка), ворота въездные металлические, ворота с калиткой металлические, ливневая канализация.

Полезный объем резервуаров склада для: бензина – 1425 м<sup>3</sup>, дизельного топлива – 1200 м<sup>3</sup>, керосин – 75 м<sup>3</sup>, печное топливо – 450 м<sup>3</sup>, масла – 310 м<sup>3</sup>.





Отдельно расположенные емкости для хранения дизельного топлива, автомобильного бензина и керосина и осветительного с его отпуском



и отдельно расположенные емкости для хранения и отпуска минеральных масел и печного топлива,



но все находится компактно на территории склада нефтепродуктов.

Инженерная инфраструктура района местонахождения объектов недвижимости развита и характеризуется наличием телефонизации, водоснабжения, электроснабжения.



Территория, граничащая с объектами недвижимости, имеет низкую плотность застройки и в основном застроена объектами производственной (вблизи крупнейшего производителя

солода в Республики Беларусь - ОАО «Белсолод»), производственно-складского назначения.

Получение ГСМ может осуществляться, как с транспортных средств, так с подъездного железнодорожного пути (на балансе Бел.ж.д.).

**Стоимость склада хранения нефтепродуктов ОАО «Ивановский райагросервис» будет определена на основании независимой оценки, при наличии заинтересованности в покупке от потенциальных Покупателей.**

Утвержденный  
комбинированный  
Схема на земельный ресурс, площадь  
и архитектура при Счете Министра  
Республики Беларусь  
28.07.2004 № 39 Формы № 4

КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ  
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ**  
на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на «31» января 200 г.

Плоский формат РЭП «Форматное деление по государственной  
регистрации в земельном кадастре»

(инвентаризация территории по государственной регистрации)

Инвентарный номер 0102-3002

**ЗДАНИЕ СКАЛАДОВ** (объект недвижимости)

(СКЛАД ХРАНЕНИЯ НЕФТЕПРОДУКТОВ)

Населенный пункт г. ИВАНОВО

Улица КОМАРОВА

№ дома 15

№ корпуса

Отметки о проведенных обследованиях:

с. 200 г. «Ивановский» (Финанс, Инвентаризация)

Уполномоченное должностное лицо (подпись) (Финанс, Инвентаризация)

с. 200 г. «Ивановский» (Финанс, Инвентаризация)

Уполномоченное должностное лицо (подпись) (Финанс, Инвентаризация)

Дата выдачи: \_\_\_\_\_